

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO CUSTO PRÉVIO PARA COBRANÇA DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº. 26/2022

O Município de Santa Cruz do Sul, por intermédio de sua Prefeita Municipal, Sra. Helena Hermany, e do Secretário Municipal da Fazenda, Sr. Álvaro Conrad, no uso das atribuições que lhes confere a Lei Orgânica do Município e, com base no art. 145, III, da Constituição Federal, arts. 81 e 82 do Código Tributário Nacional, art. 5º do Decreto-Lei nº. 195/67, art. 148 da Lei Complementar nº. 04/97 (Código Tributário Municipal) e Lei Complementar nº 829/2022, TORNA PÚBLICO a quem possa interessar, em especial aos proprietários, titulares do domínio útil ou possuidores, a qualquer título, dos imóveis confrontantes com a Rua Arthur Kliemann, no trecho entre as Ruas Santa Cecília e Tom Jobim, o presente Edital para fins de **NOTIFICAÇÃO DO CUSTO PRÉVIO PARA COBRANÇA DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA** decorrente da obra pública de pavimentação ora detalhada.

### I – INDICAÇÃO DA OBRA DE MELHORIA

O Município de Santa Cruz do Sul, diretamente ou por intermédio de terceiros, executará obras de pavimentação/asfaltamento no seguinte logradouro: Rua Arthur Kliemann, no trecho entre as Ruas Santa Cecília e Tom Jobim.

### II- MEMORIAL DESCRIPTIVO DA OBRA:

O memorial descrito completo da obra de pavimentação da Rua Arthur Kliemann encontra-se em anexo, sendo parte integrante do presente Edital. Por meio dele é possível notar que a obra em questão será executada com pavimento asfáltico, sendo colocado sistema de drenagem onde se fizer necessário. A área pavimentada com exclusão de cruzamentos será de 4.403,20 m<sup>2</sup>, medindo 440,32 m de comprimento por 10 m de largura, que totalizam a área a ser pavimentada de 4.563,20 m<sup>2</sup> com a adição dos cruzamentos. O sistema de drenagem contempla 29 unidades de boca de lobo com uma tubulação que compreende 173,12 m de drenagem.

### III - ORÇAMENTO DO CUSTO DA OBRA:

O custo total da obra objeto do presente Edital está orçado em R\$1.546.379,57 tendo em vista os valores obtidos pela Secretaria Municipal de Planejamento e Orçamento, conforme orçamento detalhado em anexo, o qual constitui parte integrante do presente Edital.

### IV - FATO GERADOR DO TRIBUTO:

A contribuição de melhoria tem como fato gerador a valorização do imóvel localizado na zona beneficiada (ou zona de influência) em razão da execução da obra de pavimentação, tendo como limite total a despesa realizada e como limite individual o acréscimo de valor que da obra resultar para cada imóvel beneficiado (mais valia).

### V - DELIMITAÇÃO DA ZONA BENEFICIADA (OU ZONA DE INFLUÊNCIA):

A contribuição de melhoria será cobrada dos proprietários dos imóveis situados nas áreas beneficiadas diretamente pela obra, ou seja, imóveis que sejam confrontantes com o trecho da rua acima mencionado e que sofrerem valorização em decorrência da obra, conforme planta de localização em anexo, a qual constitui parte integrante deste Edital.



## VI – FATORES DE ABSORÇÃO:

O fator de absorção corresponde ao percentual do custo da obra a ser suportado pelos contribuintes, sendo calculado com base na relação entre o somatório das contribuições individuais corrigidas e o custo total da obra. De acordo com os cálculos apresentados na planilha de rateio em anexo, a qual constitui parte integrante do presente Edital, o fator de absorção da pavimentação da Rua Arthur Kliemann será de 47,89% do valor da obra.

## VII – VALOR DA OBRA A SER FINANCIADA PELOS CONTRIBUINTES:

Decorrida a valorização imobiliária prevista no art. 81 do Código Tributário Nacional, conforme laudo de avaliação publicado juntamente com o presente Edital, que demonstra a possibilidade de custeio do investimento a ser realizado pelo menor valor definido entre o limite global estabelecido pelo custo da obra e o somatório dos limites individuais de valorização imobiliária, o valor da obra a ser financiado pelos contribuintes será de R\$ 740.600,45.

## VIII – PUBLICAÇÃO DO PRESENTE EDITAL:

O presente Edital e seus anexos serão publicados no órgão de imprensa oficial do Município de Santa Cruz do Sul, nos termos da Lei nº. 5.614/09 (Quadro Mural da Procuradoria-Geral do Município de Santa Cruz do Sul, situado à Rua Galvão Costa, 755, nesta cidade), bem como estará à disposição dos contribuintes interessados na Secretaria Municipal da Fazenda, situada na Rua Ernesto Alves, 240 - Complexo München - Sala 8 – Centro, nesta cidade e, ainda, no site do Município de Santa Cruz do Sul ([link: https://www.santacruz.rs.gov.br/conteudo/editais-de-contribuicao-de-melhoria/](https://www.santacruz.rs.gov.br/conteudo/editais-de-contribuicao-de-melhoria/)).

## IX – DA IMPUGNAÇÃO AO PRESENTE EDITAL E SEUS ANEXOS:

Os proprietários, titulares do domínio útil ou possuidores, a qualquer título, poderão apresentar impugnação, no prazo de 30 (trinta) dias, ao presente Edital e/ou seus anexos, a contar do primeiro dia útil após a respectiva publicação no órgão de imprensa oficial do Município de Santa Cruz do Sul. A impugnação deverá ser apresentada por meio de petição dirigida ao Titular do Departamento de Administração Tributária e protocolada junto ao atendimento geral da Secretaria Municipal de Fazenda (Rua Ernesto Alves, 240 - Complexo München - Sala 8 – Centro - CEP: 96.810-188, nesta cidade), cabendo ao impugnante o ônus da prova de suas alegações. O trâmite do processo administrativo de instrução e julgamento da impugnação seguirá o disposto na Lei Complementar nº. 829/2022 e no Decreto Municipal nº. 10.949/21.

## X- DISPOSIÇÕES FINAIS:

Os casos omissos nesse Edital serão regulados pela Lei Complementar Municipal nº 04/97 (Código Tributário Municipal) e pelo Código Tributário Nacional. O contribuinte que necessitar maiores informações sobre a matéria versada no presente Edital poderá obtê-las por meio do telefone (51) 3713-8130.

## X - ANEXOS

Integram o presente Edital, para todos os fins, os seguintes anexos:

- Memorial descritivo da obra;
- Orçamento de custo da obra;



- Projetos da obra;
- Planta de localização e laudo de avaliação inicial dos imóveis situados na zona beneficiada ou de influência;
- Planilhas de rateio dos valores de Contribuição de Melhoria.

Santa Cruz do Sul, 06 de junho de 2022.

HELENA HERMANY  
Prefeita Municipal

ÁLVARO CONRAD  
Secretário Municipal de Fazenda

## CENTRO-SERRA

# Rodoviária encerra as atividades em Arroio do Tigre

Caroline Garske

caroline@gazetasul.com.br

A Estação Rodoviária de Arroio do Tigre encerrou suas atividades na última semana, no dia 31 de maio. O prédio que servia como ponto de venda de passagens, situado na Rua Dom Guilherme Müller, 886, no Centro, fechou as portas. Os ônibus continuam a passar pelo local, que agora serve apenas como ponto de embarque e desembarque, mas não há mais o serviço de atendimento antes oferecido na estação.

Segundo Roberto Pasa, que até então era proprietário da rodoviária, os custos para manter o prédio funcionando eram muito elevados e já não se obtinha mais lucro. "Mesmo o prédio sendo próprio, estava dando um prejuízo de uns R\$ 2 mil por mês." Pasa conta que a concessão foi obtida pelo avô na década de 1950 e o prédio onde funcionava a rodoviária foi construído pela família.

O ex-proprietário relata que a redução nos horários de ônibus vem sendo percebida já há cerca de dez anos, mas a pandemia agravou a situação. "Tínhamos 35 horários e agora ficamos apenas com três. Não tem mais nem para Sobradinho, que fica a 12 quilômetros daqui. O pessoal que precisa ir no banco lá tem que pegar táxi."

## BAILE E DIVERSÃO

## • A COMUNIDADE SANTO INÁCIO

Convida para jantar-baile dos Namorados, 11/06/2022, a partir das 19 horas. Com buffet variado e brindes, no valor de R\$ 75,00 p/ pessoa. Banda Doce Desejo. Ingressos ou reservas pelo telefone 3715-2544 ou 99993-9162.

# ERRATA

A Agro-Comercial Afubra Ltda. informa que o produto divulgado no seu catálogo de ofertas de junho de 2022, pág. 2, ref. a CAIXA AMPLIFICADA AMVOX ACA221 (cód.150711) possui as seguintes características: 220W RMS, bluetooth, rádio FM, entradas USB/SD CARD, entrada para microfone ou instrumentos, bateria recarregável e não conforme o anunciado.

## AMIGOS DO CINEMA

A Associação dos Amigos do Cinema de Santa Cruz do Sul exibirá hoje o filme *Clara (Geliebte Clara)*, de Helma Sanders-Brahms, produzido na Alemanha em 2008. A sessão começa às 20 horas, no auditório do Sindibancários, na Rua Sete de Setembro, 489.

MUNICÍPIO DE  
SANTA CRUZ DO SULVIVERAQUIÉ  
BOMDEMAS

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – CUSTO PRÉVIO PARA COBRANÇA DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 23/2022

O Município de Santa Cruz do Sul, TORNA PÚBLICO a quem interessar possa, em especial aos proprietários, titulares do domínio útil ou possuidores, a qualquer título, dos imóveis confrontantes com a Rua Irmã Adélia Wenzel, no trecho entre as Ruas Gastão Baumhardt e Ottília Karcher, Bairro São João, nesta cidade, que será executada, pelo Município, obra de pavimentação do respectivo logradouro.

O presente edital, bem como os documentos que o acompanham, encontram-se publicados no órgão de imprensa oficial do Município de Santa Cruz do Sul, nos termos da Lei nº. 5.614/09 (Quadro Mural da Procuradoria-Geral do Município de Santa Cruz do Sul), por meio de petição, dirigida ao Titular do Departamento de Administração Tributária, e protocolada junto ao atendimento geral da Secretaria Municipal de Fazenda (Rua Ernesto Alves, 240 - Complexo München - Sala 8 - Centro - CEP: 96.810-188, nesta cidade).

O processo administrativo de instrução e julgamento da impugnação seguirá o rito disciplinado pelo Código Tributário Municipal, Lei Complementar Municipal nº. 792/21 e Decreto Municipal nº. 10.949/21.

Maiores informações pelo telefone (51) 3713-8130.

Santa Cruz do Sul, 06 de junho de 2022  
HELENA HERMANY  
Prefeita Municipal  
ÁLVARO CONRAD  
Secretário Municipal da Fazenda

MUNICÍPIO DE  
SANTA CRUZ DO SULVIVERAQUIÉ  
BOMDEMAS

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – CUSTO PRÉVIO PARA COBRANÇA DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 27/2022

O Município de Santa Cruz do Sul, TORNA PÚBLICO a quem interessar possa, em especial aos proprietários, titulares do domínio útil ou possuidores, a qualquer título, dos imóveis confrontantes com a Rua Irmã Elma Esteves, no trecho entre as Ruas Gastão Baumhardt e Ottília Karcher, Bairro São João, nesta cidade, que será executada, pelo Município, obra de pavimentação do respectivo logradouro.

O presente edital, bem como os documentos que o acompanham, encontram-se publicados no órgão de imprensa oficial do Município de Santa Cruz do Sul, nos termos da Lei nº. 5.614/09 (Quadro Mural da Procuradoria-Geral do Município de Santa Cruz do Sul), por meio de petição, dirigida ao Titular do Departamento de Administração Tributária, e protocolada junto ao atendimento geral da Secretaria Municipal de Fazenda (Rua Ernesto Alves, 240 - Complexo München - Sala 8 - Centro - CEP: 96.810-188, nesta cidade).

O processo administrativo de instrução e julgamento da impugnação seguirá o rito disciplinado pelo Código Tributário Municipal, Lei Complementar Municipal nº. 792/21 e Decreto Municipal nº. 10.949/21.

Maiores informações pelo telefone (51) 3713-8130.

Santa Cruz do Sul, 06 de junho de 2022  
HELENA HERMANY  
Prefeita Municipal  
ÁLVARO CONRAD  
Secretário Municipal da Fazenda

MUNICÍPIO DE  
SANTA CRUZ DO SULVIVERAQUIÉ  
BOMDEMAS

## AVISO DE LIBERAÇÃO DE RECURSOS:

Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Sul-RS comunica, para efeito do art. 2º da Lei 9.452/1997, aos partidos políticos, sindicatos de trabalhadores e entidades empresariais com sede neste Município, a liberação dos seguintes recursos:

- Proteção Social Básica - Bloco de Financiamento (01/06/2022)	...R\$ 10.356,11
- COMPONENTE - PISO FIXO DE MEDIA COMPLEXIDADE - ABORDAGEM-SOCIAL (01/06/2022)	...R\$ 1.838,38
- COMPONENTE - PISO FIXO DE TRANSAÇÃO DE MEDIA COMPLEXIDADE (01/06/2022)	...R\$ 3.204,71
- COMPONENTE - PISO FIXO DE MEDIA COMPLEXIDADE - MSE (01/06/2022)	...R\$ 3.235,55
- COMPONENTE - PISO DE ALTA COMPLEXIDADE II - POP DE RUA (01/06/2022)	...R\$ 2.389,89
- COMPONENTE - PISO FIXO DE MEDIA COMPLEXIDADE - PAIFI (01/06/2022)	...R\$ 3.787,06
- COMPONENTE - PISO DE ALTA COMPLEXIDADE I - CRIANÇA/ADOLESCENTE (01/06/2022)	...R\$ 5.515,14
- COMPONENTE - PISO DE ALTA COMPLEXIDADE I (05/05/2022)	...R\$ 3.309,08
- Incent. Fin. aos Estados, Dist.Fed e Mun. para a Vig. Sanitária em Saúde-Div. (02/06/2022)	...R\$ 29.110,61
- Fin. aos Estados, Dist.Fed e Mun. execução Ações Vigilância Sanitária (02/06/2022)	...R\$ 6.613,55
- Samu 192 (02/06/2022)	...R\$ 77.140,00
- Caixa Econômica Federal - Programa Finisa-Lei 8333/2019 - Contrato 0536195-03 (02/06/2022)	...R\$ 4.000.163,35
- Proteção Social Básica - Bloco de Financiamento (03/06/2022)	...R\$ 7.672,96
- Atenção à Saúde da População para Procedimentos no MAC (03/06/2022)	...R\$ 5.241.983,57
- PNAE - ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - CRECHE (06/06/2022)	...R\$ 45.784,00
- PNAE - ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - AEE (06/06/2022)	...R\$ 2.756,00
- PNAE - ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - ENSINO MEDIO (06/06/2022)	...R\$ 2.700,00
- PNAE - ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - EJA (06/06/2022)	...R\$ 4.491,52
- PNAE - ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - PRÉ-ESCOLA (06/06/2022)	...R\$ 33.079,60
- PNAE - ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - ENSINO FUNDAMENTAL (06/06/2022)	...R\$ 47.211,20
- FAEC - Hemodinâmica em Atendimento de Urgência (19/05/2022)	...R\$ 13.385,80
- FAEC - Terapias Especializadas em Angiologia (19/05/2022)	...R\$ 1.894,68
- FAEC - Reabilitação Pós COVID 19 (19/05/2022)	...R\$ 303,66
- FAEC - Cadeiras de Rodas (19/05/2022)	...R\$ 42.929,00
- FAEC - Nefrologia (19/05/2022)	...R\$ 420.195,43

FAEC - Hemodinâmica em Atendimento de Urgência (19/05/2022)  
FAEC - Terapias Especializadas em Angiologia (19/05/2022)  
FAEC - Reabilitação Pós COVID 19 (19/05/2022)  
FAEC - Cadeiras de Rodas (19/05/2022)  
FAEC - Nefrologia (19/05/2022)

## PUBLICAÇÕES LEGAIS



## PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVEIRAS

## AVISO DE LICITAÇÃO

## PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2022

O Município de Herveiras, RS, torna público, para o conhecimento dos interessados, que se encontra aberta a licitação na modalidade de Pregão Eletrônico 003/2022, cujo objeto é a aquisição de material hidráulico para substituição de parte da rede de abastecimento de água potável na Rua Germano Winck, no Centro de Herveiras/RS, conforme especificações constantes do Termo de Referência - Anexo I, parte integrante deste Edital. A abertura das propostas será no dia 20 de junho de 2022, às 08h. Cópias do Edital poderão ser obtidas no site da Prefeitura Municipal ([www.herveiras.rs.gov.br](http://www.herveiras.rs.gov.br)). Maiores informações pelo telefone (51) 361-2022 e-mail: licitacoes@herveiras.rs.gov.br. Herveiras, 06 de junho de 2022.

NÁZARIO RUBI KUENTZER - Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE  
SANTA CRUZ DO SULVIVERAQUIÉ  
BOMDEMAS

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – CUSTO PRÉVIO PARA COBRANÇA DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 25/2022

O Município de Santa Cruz do Sul, TORNA PÚBLICO a quem interessar possa, em especial aos proprietários, titulares do domínio útil ou possuidores, a qualquer título, dos imóveis confrontantes com a Rua Irmã Aline Gerhards, no trecho entre as Ruas Gastão Baumhardt e Ottília Karcher, Bairro São João, nesta cidade, que será executada, pelo Município, obra de pavimentação do respectivo logradouro.

O presente edital, bem como os documentos que o acompanham, encontram-se publicados no órgão de imprensa oficial do Município de Santa Cruz do Sul, nos termos da Lei nº. 5.614/09 (Quadro Mural da Procuradoria-Geral do Município de Santa Cruz do Sul), por meio de petição, dirigida ao Titular do Departamento de Administração Tributária, e protocolada junto ao atendimento geral da Secretaria Municipal de Fazenda (Rua Ernesto Alves, 240 - Complexo München - Sala 8 - Centro - CEP: 96.810-188, nesta cidade).

O processo administrativo de instrução e julgamento da impugnação seguirá o rito disciplinado pelo Código Tributário Municipal, Lei Complementar Municipal nº. 792/21 e Decreto Municipal nº. 10.949/21.

Maiores informações pelo telefone (51) 3713-8130.

Santa Cruz do Sul, 06 de junho de 2022  
HELENA HERMANY  
Prefeita Municipal  
ÁLVARO CONRAD  
Secretário Municipal da Fazenda

MUNICÍPIO DE  
SANTA CRUZ DO SULVIVERAQUIÉ  
BOMDEMAS

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – CUSTO PRÉVIO PARA COBRANÇA DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 26/2022

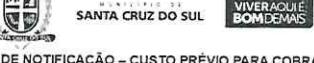
O Município de Santa Cruz do Sul, TORNA PÚBLICO a quem interessar possa, em especial aos proprietários, titulares do domínio útil ou possuidores, a qualquer título, dos imóveis confrontantes com a Rua Antônio Klemann, no trecho entre as Ruas Santa Cecília e Tom Jobim, Bairro São João, nesta cidade, que será executada, pelo Município, obra de pavimentação do respectivo logradouro.

O presente edital, bem como os documentos que o acompanham, encontram-se publicados no órgão de imprensa oficial do Município de Santa Cruz do Sul, nos termos da Lei nº. 5.614/09 (Quadro Mural da Procuradoria-Geral do Município de Santa Cruz do Sul), por meio de petição, dirigida ao Titular do Departamento de Administração Tributária, e protocolada junto ao atendimento geral da Secretaria Municipal de Fazenda (Rua Ernesto Alves, 240 - Complexo München - Sala 8 - Centro - CEP: 96.810-188, nesta cidade).

O processo administrativo de instrução e julgamento da impugnação seguirá o rito disciplinado pelo Código Tributário Municipal, Lei Complementar Municipal nº. 792/21 e Decreto Municipal nº. 10.949/21.

Maiores informações pelo telefone (51) 3713-8130.

Santa Cruz do Sul, 06 de junho de 2022  
HELENA HERMANY  
Prefeita Municipal  
ÁLVARO CONRAD  
Secretário Municipal da Fazenda

MUNICÍPIO DE  
SANTA CRUZ DO SULVIVERAQUIÉ  
BOMDEMAS

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – CUSTO PRÉVIO PARA COBRANÇA DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 24/2022

O Município de Santa Cruz do Sul, TORNA PÚBLICO a quem interessar possa, em especial aos proprietários, titulares do domínio útil ou possuidores, a qualquer título, dos imóveis confrontantes com a Rua Eugênia Iserharts, no trecho entre as Ruas Gastão Baumhardt e Ottília Karcher, Bairro São João, nesta cidade, que será executada, pelo Município, obra de pavimentação do respectivo logradouro.

O presente edital, bem como os documentos que o acompanham, encontram-se publicados no órgão de imprensa oficial do Município de Santa Cruz do Sul, nos termos da Lei nº. 5.614/09 (Quadro Mural da Procuradoria-Geral do Município de Santa Cruz do Sul), por meio de petição, dirigida ao Titular do Departamento de Administração Tributária, e protocolada junto ao atendimento geral da Secretaria Municipal de Fazenda (Rua Ernesto Alves, 240 - Complexo München - Sala 8 - Centro - CEP: 96.810-188, nesta cidade).

O processo administrativo de instrução e julgamento da impugnação seguirá o rito disciplinado pelo Código Tributário Municipal, Lei Complementar Municipal nº. 792/21 e Decreto Municipal nº. 10.949/21.

Maiores informações pelo telefone (51) 3713-8130.

Santa Cruz do Sul, 06 de junho de 2022  
HELENA HERMANY  
Prefeita Municipal  
ÁLVARO CONRAD  
Secretário Municipal da Fazenda